



# LÖW'inn LINZ L8

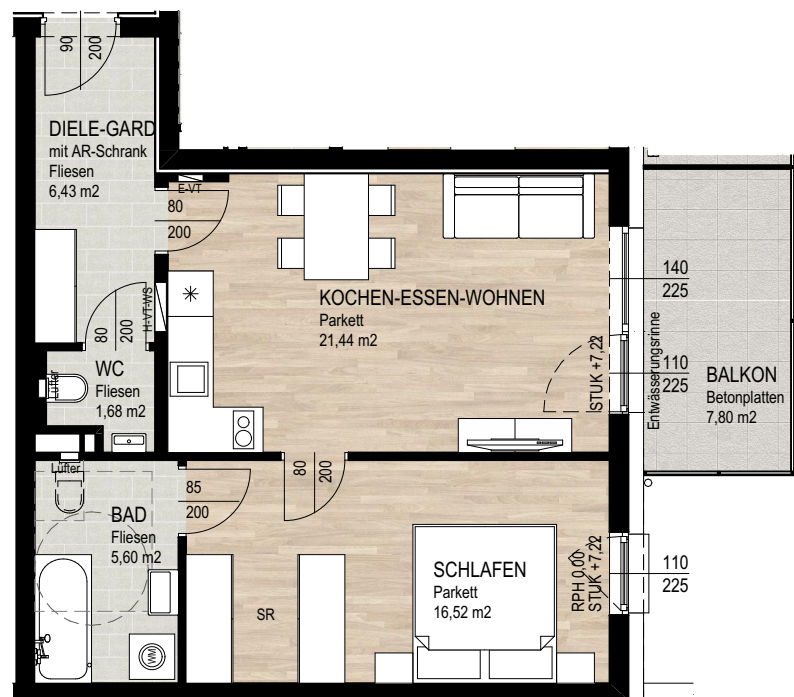
Leonfeldner Straße 8, 4040 Linz

## HENTSCHLÄGER

### Immobilien

TOP  
05,11,17,23  
2 Zimmer mit Balkon

1. bis 4. OG



#### TOP 05,11,17,23

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Wohnräume       | 51,67 m² |
| <b>51,67 m²</b> |          |
| Balkon          | 7,80 m²  |

#### Legende:

|        |                          |
|--------|--------------------------|
| AR     | Abfallrohr Schmutzwasser |
| E-VT   | Elektroverteiler         |
| HVT-WS | Heizungsverteiler        |
|        | WS-Wohnungsstation       |
| RPH    | Rohrparapethöhe          |
| RR     | Regenrohr                |
| STUK   | Sturzunterkante          |
| VRL    | Wohnraumlüftung          |
| VSDP   | Vorsatzschalendämmplatte |

(Elementdicke in Millimeter! Möbelmontage nur eingeschränkt möglich!)

Wohnungstrennwände und alle tragenden Bauteile (Ziegel/Stahlbeton-MWK und Stützen) können nicht verändert werden.  
Die Lage und Maße der Installationsschächte, Unterverteiler Elektro und Heizung, können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern.  
Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die genaue Ausstattung, die im Kaufpreis enthalten ist, entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Sämtliche Maße beziehen sich auf Rohbaumaße!  
Es wird darauf hingewiesen, dass für Möblierungen stets Naturmaße (nach Innenputz und Maler) zu nehmen sind.

PDF-Ausdrucke sind unter Umständen nicht im Maßstab!